

REM Pracownia Architektury
arch. Marek Burian
76-024 Świeszyno 87 C
tel. 0502-129-336

**PROJEKT BUDOWLANY
TERMORENOWACJI Z KOLORYSTYKĄ**

**OBIEKT : Termorenowacja Budyneku Administracyjnego i
Budyneku Stróżówki**

ADRES : Koszalin ul. Przemysłowa 8

**INWESTOR : Koszalińska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
75-216 Koszalin ul. Przemysłowa 8**

BRANŻA : 1. Architektura

**Projektował : mgr.inż.arch. Marek Burian UAN/U/7342/61/93
ZP-0185**



Świeszyno wrzesień 2011

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona tytułowa

Dokumenty , uprawnienia

- I. Opis techniczny zagospodarowania terenu
 - II. Opis techniczny architektury wraz z charakterystyką energetyczną przegród
 - III. Informacja- b.i o.z.
 - IV. Część rysunkowa
 1. Plan sytuacyjny
 2. Elewacje z kolorystyką budynku administracyjnego
 3. Elewacje z kolorystyką budynku stróżówki
 4. Elewacje –inwentaryzacja budynku administracyjnego
 5. Elewacje – inwentaryzacja budynku stróżówki
- Schemat systemu ocieplenia

Świeszyno wrzesień 2011

OŚWIADCZENIE :

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118), oświadczam że projekt budowlany termorenowacji budynku administracyjnego i budynku stróżówki w Koszalinie przy ul. Przemysłowej 8 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej . Jest kompletny z punktu widzenia celu , któremu ma służyć i może być skierowany do realizacji .

mgr.inż.arch. Marek Burian UAN/U/7342/61/93
ZP-0185

mgr inż. arch. MAREK BURIAN
upr. z 92 ust. 11 § 13 ust. 1 pkt 1
Nr UAN/U/7342/61/93



I. OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0 Dane ogólne

1.1 Lokalizacja – Koszalin ul. Przemysłowa 8

1.2 Inwestor – Koszalińska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. Koszalin
ul. Przemysłowa 8

1.3 Funkcja – Biurowa

1.4 Podstawa opracowania :

- zlecenie Inwestora
- wizja lokalna i inwentaryzacja do celów projektowych
- audyt energetyczny wykonany przez Biuro Audytora Energetycznego Delta w Koszalinie
- obowiązujące normy i przepisy techniczne

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę dla budynku administracyjnego oraz budynku stróżówki .

2.0 Geologia : nie wchodzi w zakres opracowania

3.0 Stan istniejący terenu : nie dotyczy

4.0 Charakter urb.-architektoniczny projektowanej inwestycji : remont elewacji i dachu , oraz wymiana stolarki okiennej i drzwiowej , mający na celu poprawę warunków termozolacyjnych oraz estetycznych budynków . Wprowadzenie nowej kolorystyki .

5.0 Istniejące przyłącza :

- kanalizacji sanitarnej
- wodociągowe
- energetyczne
- telekomunikacyjne
- gazowe

6.0 Wjazd na posesję : nie dotyczy

7.0 Ochrona p.poż. :

- Kategoria zagrożenia ludzi ZL III
- Klasa odporności pożarowej C
- Ocieplenie ze styropianu samogasnącego. Wszystkie materiały systemu dociepleń muszą posiadać cechę NRO (nie rozprzestrzeniające ognia) potwierdzone atestem ITB.

8.0 Charakterystyka ekologiczna

Remontowany budynek nie wywiera szkodliwego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie.

mgr inż. **MAREK BURIAN**
upr. 52 001 01 01 1 pkt 1
N. UAN/AV/01275/03

II. OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURY

1.0 Dane ogólne

- 1.1 Wielkość terenu - m²
1.2 Powierzchnia zabudowy: budynek administracyjny - 475,70 m²
budynek stróżówki - 46,40 m²
1.3 Kubatura: budynek administracyjny - 5940,60 m³
budynek stróżówki - 139,20 m³

2.0 Inwentaryzacja

2.1 Charakterystyka budynku: administracyjnego-

-budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny, w całości podpiwniczony, murowany z cegły silikatowej ze stropodachem jedno i dwuspadowym wentylowany, pokrytym papą termozgrzewalną, stropy międzykondygnacyjne żelbetowe, wysokość kondygnacji – część biurowa wys. 2,50 m; piwnica wys. 2,20 m .
stróżówki – wolnostojący , jednokondygnacyjny , niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, stropodach jednospadowy, niewentylowany, kryty papą asfaltową

2.2 Dane techniczne budynku: administracyjnego -

- ściany zewnętrzne piwnicy gr. 51 cm powyżej 38cm z cegły silikatowej nieotynkowane
 - stropodach wentylowany zróżnicowany wysokościowo kryty papą termozgrzewalną i ocieplony styropianem gr.3 cm w części niższej oraz wełną mineralną gr. 4 cm w części wyższej.
w obliczeniach nie uwzględniono istniejącego ocieplenia dachu.
 - stolarka okienna częściowo wymieniona - PCV , drewniana w pozostałych częściach obiektu do wymiany, kraty w oknach
 - stolarka drzwiowa PCV istniejąca, drewniana i stalowa do wymiany.
 - opierzenia oraz orynnowanie z blachy cynkowej malowanej
 - kominy murowane z cegły silikatowej nieotynkowane
 - kominki wentylacyjne kanalizacji żeliwne
 - **współczynnik przenikania ciepła U_k dla ściany zewnętrznej istniejącej $U_k = 1,43 - 1,76 \text{ W/m}^2\text{K}$**
 - **współczynnik przenikania ciepła U_k dla dachu $U_k = 0,88 \text{ W/m}^2\text{K}$**
 - **współczynnik przenikania ciepła U_k dla okien $U_k = 1,8 - 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$**
 - **współczynnik przenikania ciepła U_k dla drzwi $U_k = 2,0 - 2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$**
- stróżówki – ściany gr. 38cm murowane, otynkowane , stropodach nieocieplony,
- stolarka okienna częściowo wymieniona - PCV , drewniana do wymiany, kraty w oknach
 - stolarka drzwiowa drewniana do wymiany.
 - opierzenia oraz orynnowanie z blachy cynkowej malowanej
 - komin wentylacyjny murowane z cegły silikatowej nieotynkowany

3.0 Ocena stanu technicznego budynku: administracyjnego

Ocenę stanu technicznego budynku wykonano w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego projektu. Niniejszy projekt zakłada ocieplenie budynku metodą lekką – mokrą z użyciem styropianu fasadowego.

Stwierdza się, że elementy konstrukcyjne budynku są w stanie ogólnym dobrym. Wymiany wymaga: pokrycie dachu na wiatrolapie, obróbki blacharskie z orynnowaniem, stolarka okienna stalowa oraz drzwiowa drewniana i stalowa

zewnątrzna , niezbędne jest rozbiórka i murowanie kominów powyżej dachu – zły stan techniczny , uzupełnienie i naprawa opaski betonowej wokół budynku, konserwacja elementów stalowych barierek, krat, skrzynek instalacyjnych, drzwiczek.

stróżówka –wymiana pokrycia stropodachu, pozostałe elementy j.w.

UWAGA:

W trakcie prowadzenia prac dociepleniowych należy na bieżąco oceniać stan podłoża, w tym wypadku cegły silikatowej oraz spoin łączących. W przypadku wystąpienia miejscowych odspojeń lub osłabień należy usunąć zwietrzałe warstwy w obszarze słabej przyczepności i uzupełnić tynkiem cementowo-wapiennym .

3.1 Wnioski i zalecenia

Stan techniczny budynków jest zadowalający, stan konstrukcji wystarczający dla przeprowadzenia zamierzonej inwestycji polegającej na dociepleniu i odnowieniu elewacji oraz dachu.

Ściany zewnętrzne bez względu na grubość ocieplono styropianem fasadowym gr. 14 cm , **stropodach wentylowany** ocieplono granulatem z wełny mineralnej gr.15cm , **stropodach niewentylowany** ocieplono styropianem laminowanym gr.14cm

Do obliczeń przyjęto ocieplenie styropianem o parametrach $\lambda = 0,040 \text{ W/m}^2\text{K}$ i gęstości objętościowej 15 kg/m^3 .

Analiza warunków izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych wykazuje bardzo wysoki współczynnik przenikania ciepła U_k . Istniejące ściany zewnętrzne charakteryzują się współczynnikiem U_k równym $1,43-1,76 \text{ W/m}^2\text{K}$; wymagany $U_{k \max}$ dla przegród zewnętrznych w budynkach użyteczności publicznej wynosi $0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Wyniki obliczeń wskazują na konieczność ocieplenia ścian zewnętrznych.

Odpowiednio dla istniejącego stropodachu $U_k = 0,88 \text{ W/m}^2\text{K}$ - powinno wynosić $0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$.

4.0 Elementy projektowane : sprawdzenie współczynnika przenikania ciepła U_k dla ściany zewnętrznej projektowanej

$U_k = 1/ R_T = 1 / 3,571 = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla ściany gr.38cm i $0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla ściany gr. 51cm

$U_{k \max}$ dla przegród zewnętrznych w budynkach użyteczności publicznej: $0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ – ściana po ociepleniu będzie spełniała wymogi obowiązujących przepisów.

UWAGA

Należy ocieplić ościeża okien i drzwi zewnętrznych styropianem gr. 3 cm w celu wyeliminowania mostków termicznych.

4.1 Sprawdzenie współczynnika przenikania ciepła U_k dla projektowanego stropodachu

$U_k = 1/ R_T = 1 / 4,00 = 0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla stropodachu wentylowanego i $0,22 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla stropodachu niewentylowanego – wymagane $0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ więc spełnia wymogi obowiązujących przepisów

4.2 Sprawdzenie współczynnika przenikania ciepła U_k dla okien i drzwi oraz bram

Okna : $U_k = 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

Drzwi : $U_k = 2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

4.3 Stolarka okienna : pcv istniejąca , drewniana do wymiany

4.4 Stolarka drzwiowa : istniejąca PCV, drewniana i stalowa do wymiany

4.5 Rynny i rury spustowe : istniejące z blachy ocynkowanej do wymiany

4.6 Parapety zewnętrzne i opierzenia –istniejące z blachy ocynk. do wymiany na stalowe z blachy powlekanej , malowane **Ral.7039**

4.7 Wykończenie zewnętrzne : Należy usunąć mechanicznie stare zwietrzałe i uszkodzone warstwy cegły silikatowej oraz zwietrzałe spoiny , uzupełnić ubytki tynkiem cementowo-wapiennym , całość zagruntować jednokrotnie farbą podkładową – dotyczy ścian , kominy do ponownego wymurowania z licowanej cegły klinkierowej **kol. grafit**

4.8 Ocieplenie ścian zewnętrznych w technologii Baunit Mineral EPS :

- klejenie styropianu FS15 zaprawą klejącą Baunit Duocontact ,
- łączniki Klebe Anker rozprężne z plastikowym rdzeniem $\text{Ø}10\text{mm}$ styropian gr.14,0cm na ścianach zewnętrznych
- warstwa zbrojenia : siatka z włókna szklanego 145
- klej do zatapiania siatki Duocontact
- tkanina z włókna szklanego o właściwościach wyrównujących siły naprężeń tylko do wysokości 2,0m
- Baunit UniversalGrund
- wyprawa końcowa: tynkiem mineralnym EdelPutz Spezial baranek o uziarnieniu 1,5 mm, wysoka przepuszczalność pary wodnej
- malowanie farbą silikatową dwukrotne , kol. Wg. Wzornika Come z dodatkiem biocydów
- Wykorzystano następujące kolory **Baunit Princes 3009 ; B.P 3001; B.Elite 3291 ; Sweet 3131 . Kolory farb podano na rysunkach .**

4.9 Instalacja odgromowa oraz kraty okienne i kratki wentylacyjne do przełożenia .

4.10 Balustrady stalowe : należy zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować kol. **Ral.7039**

Uwaga : Aby osiągnąć właściwy efekt końcowy nie można stosować zamienników pochodzących z różnych systemów dociepleń .

Kontrolę jakości robót może przeprowadzić autor niniejszego projektu jak również przedstawiciel dostawcy systemu Baunit. **Dopuszcza się zastosowanie innych kompletnych systemów dociepleń o parametrach nie gorszych od przyjętego rozwiązania .**

O wszelkich zmianach dotyczących projektu należy powiadomić projektanta.

5.0 Wykaz robót budowlanych

- prace przygotowawcze
- ustawienie rusztowań zgodnie z instrukcją montażu
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża , likwidacja ubytków w cegle i spoinach ścian zewnętrznych oraz murowanych kominów
- zerwanie zniszczonych warstw pokrycia dachowego
- demontaż obróbek blacharskich, parapetów , krat okiennych itp.
- demontaż rur spustowych i rynien z blachy ocynkowanej
- nadmurowanie ścianek attykowych i przygotowanie pod nowe obróbki blacharskie
- przełożenie instalacji odgromowej
- wyburzenie i murowanie kominów z cegły klinkierowej
- ułożenie papy laminowanej styropianem
- ułożenie warstwy papy wierzchniego krycia, termozgrzewalnej
- mocowanie profilu metalowego cokolu

- przyklejanie płyt styropianowych do powierzchni ściany i ościeży
- wykonanie spadków pod nowe obróbki blacharskie
- szlifowanie powierzchni płyt styropianowych
- wtapianie siatki z włókna szklanego w warstwę kleju
- montaż narożników
- wymiana okien drewnianych na PCV
- wymiana drzwi drewnianych na PCV
- ułożenie dodatkowych siatek w narożach otworów okien i drzwi
- ułożenie dodatkowej warstwy siatki po obwodzie do wysokości 2m
- montaż obróbek blacharskich parapetów z blachy stalowej powlekaney
- wykonanie warstwy tynku cienkowarstwowego wyprawy mineralnej
- malowanie farbą silikonową zgodnie z zatwierdzoną kolorystyką
- zabezpieczenie okien i drzwi folią
- wypełnienie styków ościeżnic okiennych i drzwiowych z murem za pomocą silikonu
- naprawa cokołu budynku i obłożenie tynkiem wapienno-cementowym
- oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne oraz malowanie stalowych części balustrad farbą olejną do stosowania zewnętrznego
- montaż rur spustowych , rynien , krat okiennych , kratki wentylacyjnych
- demontaż rusztowania

6.0 Wykaz norm :

- PN-EN ISO 6946 : 2008 Komponenty budowlane i elementy budynku – opór cieplny i współczynniki przenikania ciepła – metoda obliczania

- PN-EN ISO 10077-1 : 2007 Ciepłne właściwości użytkowe okien , drzwi i żaluzji – obliczanie współ. przenikania ciepła

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie DZ.U. z dnia 15.06.2002 r z późniejszymi zmianami

mgr inż. arch. MAREK BURIAN
upr. z §2 ust. 1 i 919 461. 1 pkt 1
Nr U 410 / 1724276 / 03

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r)

Informacje ogólne

1. Termorenowacja budynku administracyjnego i stróżówki w Koszalinie ul. Przemysłowa 8
2. Inwestor : Koszalińska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Koszalinie ul. Przemysłowa 8
3. Projektował : arch. Marek Burian Świeszyno 87 c

Część opisowa:

4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- wykonanie ocieplenia stropodachu wentylowanego dla budynku administracyjnego i ocieplenie z pokryciem dla budynku stróżówki,
- wykonanie elewacji, wyburzenie i wymurowanie na nowo kominów nad dachem

5. Istniejący trzykondygnacyjny budynek administracyjny i jednokondygnacyjna stróżówka poza tym budynek magazynowy i biurowo-warsztatowy.

(Wykaz istniejących na działce obiektów)

6. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- nie dotyczy

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

7. Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m, a w szczególności :

- wykonanie pokrycia dachu papą , wykonanie obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu;
- wykonanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;

8. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

8.1 Przy wykonaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonaniu robót budowlanych; Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie;

8.2 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, 13 – Roboty ciesielskie, 17 – Roboty dekarские i izolacyjne

8.3 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne;

9. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

9.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji;

9.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane w tym czasie pracowników

9.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;

9.4 Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

9.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach , umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

9.6 Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wysokości 1,5 m, oznakować na planie j/w

9.7 Bariereki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm, poręczy

9.8 Rozmieścić tablice ostrzegawcze;

9.9 Zainstalować oświetlenie ostrzegawcze

9.10 daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu;

9.11 Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu;

9.12 Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi

9.13 Zejścia do wykopu wykonać co 20m;

9.14 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i

i oznaczyć na planie j/w.

Podpisy:

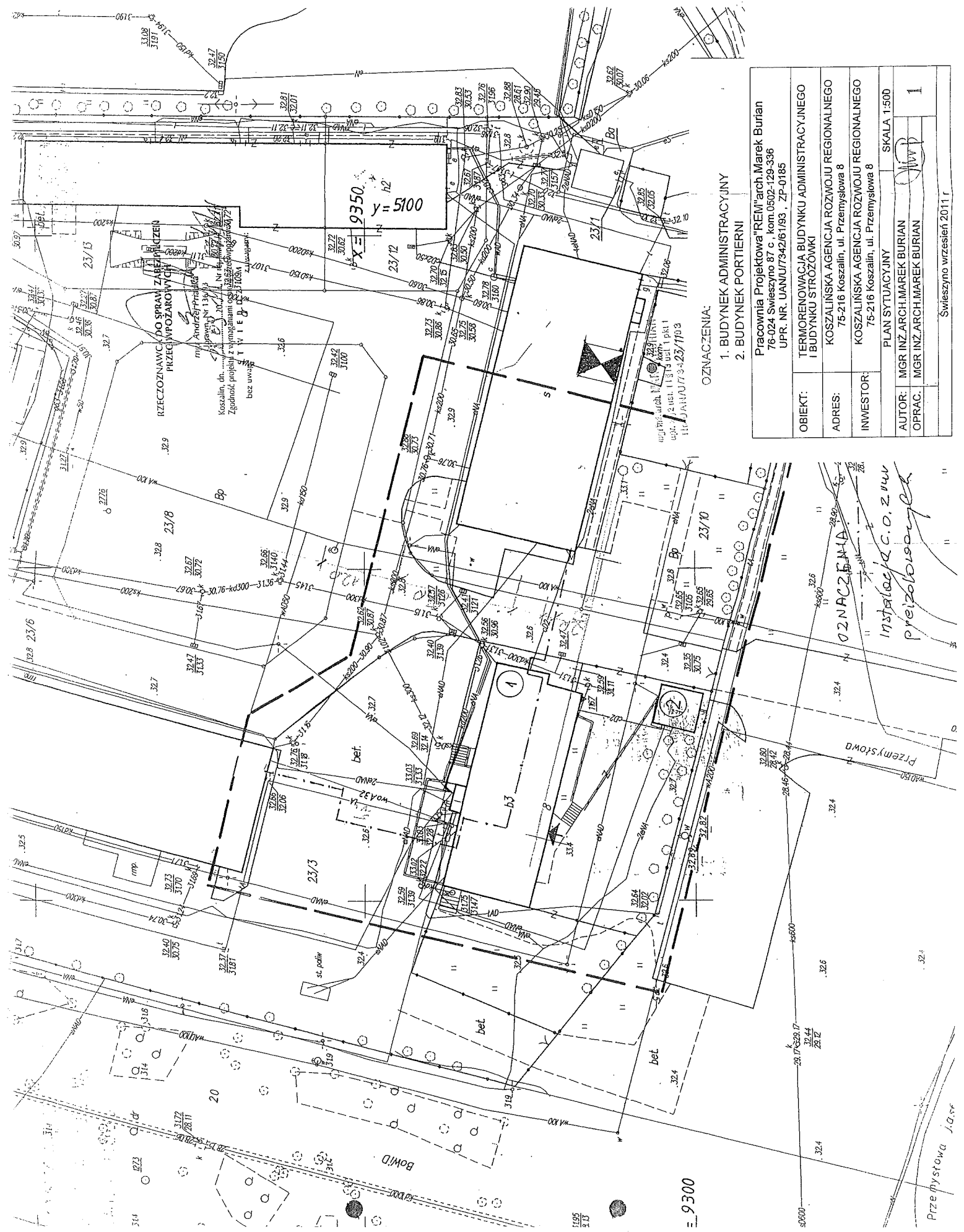
BRANŻA : 1. Architektura

mgr.inż.arch. Marek Burian UAN/U/7342/61/93

ZP-0185

mgr.inż. arch. MAREK BURIAN
upr. z §2 ust. 1 i §13 ust. 1 pkt 1
Nr UAN/U/7342/61/93





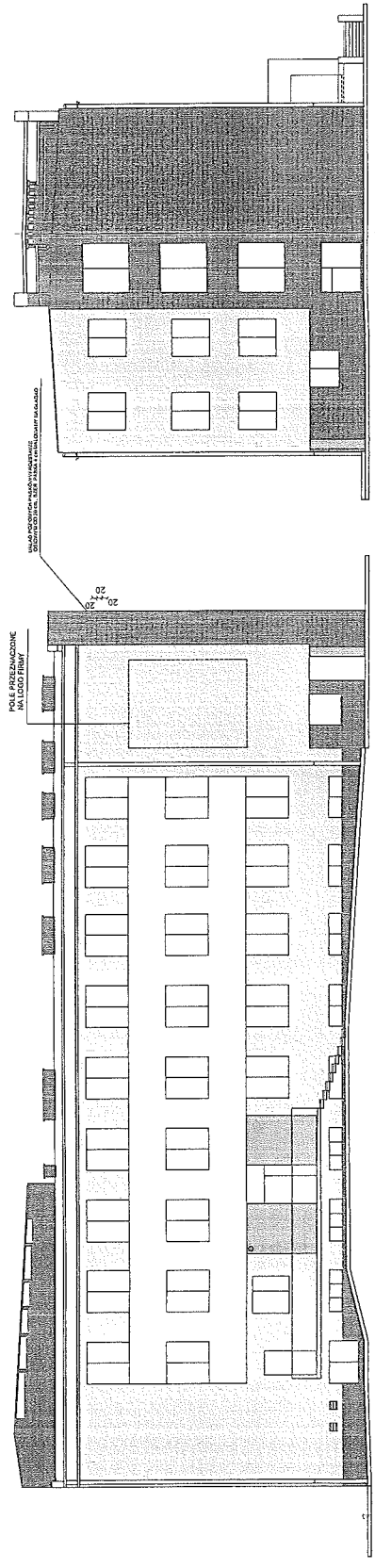
OZNACZENIA:
 1. BUDYNEK ADMINISTRACYJNY
 2. BUDYNEK PORTIENI

OBIEKT:	Pracownia Projektowa "REI" arch. Marek Burian 76-024 Świeżyno 87 c., kom. 0502-129-336 UPR. NR. UAN/UI7342/61/93, ZP-0185
ADRES:	KOSZALIŃSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-216 Koszalin, ul. Przemysłowa 8
INWESTOR:	KOSZALIŃSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-216 Koszalin, ul. Przemysłowa 8
AUTOR:	PLAN SYTUACYJNY MGR INZ ARCH. MAREK BURIAN
OPRAC:	SKALA 1:500 MGR INZ ARCH. MAREK BURIAN
	1

OZNACZENIA
 Instalacja C.O. z 144
 przeciwpożarowa

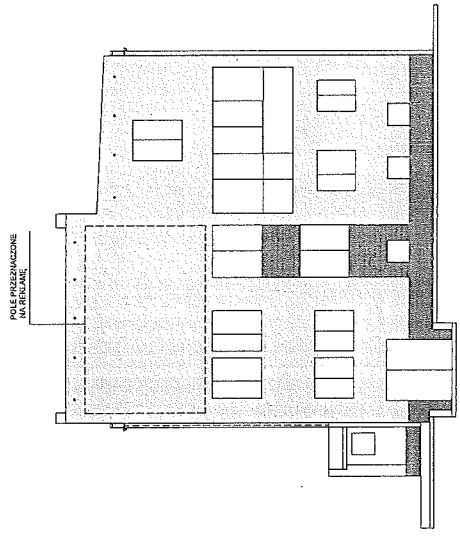
x=9300

Przemysłowa j.d. 5r







ELEVACJA POLUDNIOWA

ELEVACJA WSCHODNIA



ELEVACJA ZACHODNIA

ELEVACJA PN.


-  ELITE 5204
-  PRINCESS 3301
-  PRINCESS 3009
-  SWALET 3131

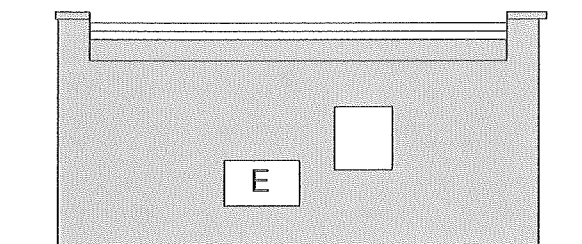
WYMIARY SPRAWDZAC NA BUDOWIE !!!

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZARZĄDZANIE PRZECIWPÓLZARÓWCY
(Signature)
 mgr inż. arch. Marek Burian
 Uprawa, str. 1 wydział
 Kozalin, dn. 20.02.2011. Nie ma w tym projekcie
 zgodność projektu z wymaganiem odnośnie efektu upiększającego
 S T W I E R D Z A M
 bez uwag

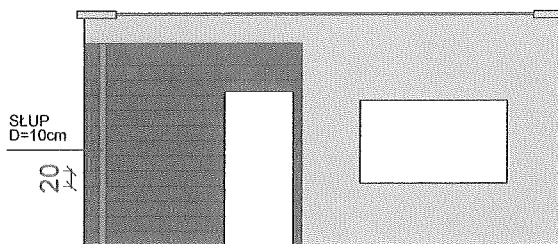
mgr inż. arch. MAREK BURIAN
 ul. 2 82 003 11 319 cat 1 004 1
 PL UAN/PJ/2011/242/01/02

BUDYNEK ADMINISTRACYJNY

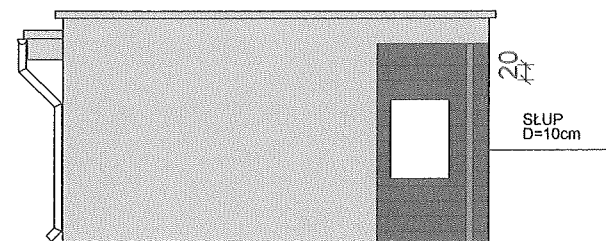
Pracownia Projektowa "REM" arch. Marek Burian 76-024 Świdawy 87 c, 10m 002 128-338 UPR. INK. DAN/0734261553	
OBIEKT:	TERMORENOWACJA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO I BUDYNKU STROZOWNI
ADRES:	KOSZALIŃSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-278 Kozalin, ul. Przemysłowa B
INWESTOR:	KOSZALIŃSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-278 Kozalin, ul. Przemysłowa B
AUTOR:	ELEWACJE - KOLORYSTYKA
OPRAC:	MGR INZ ARCH. MAREK BURIAN
	SKALA 1:200
	
	2
	Świdawy 08 wrzesień 2011 r.



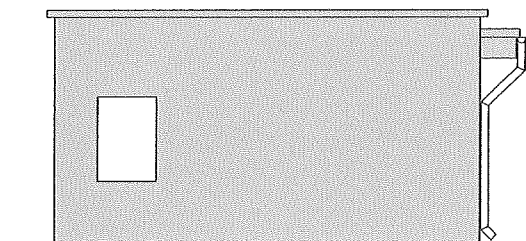
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PN.



ELITE 3291



PRINCESS 3001



PRINCESS 3009



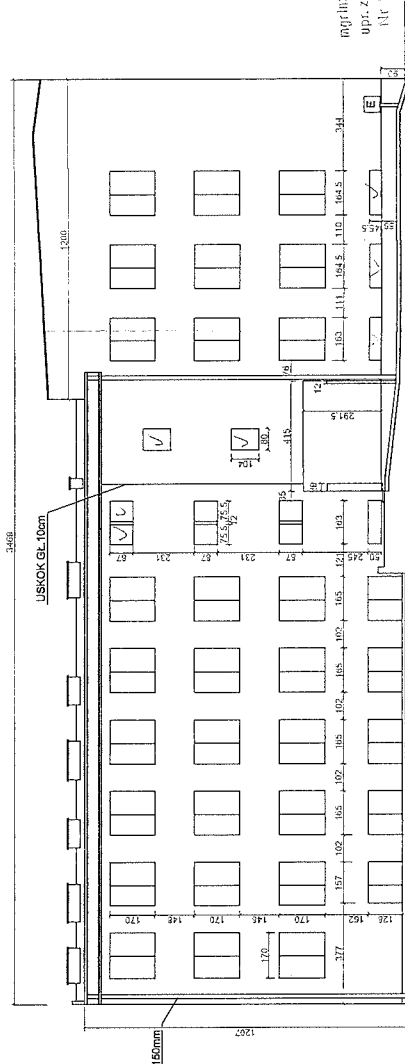
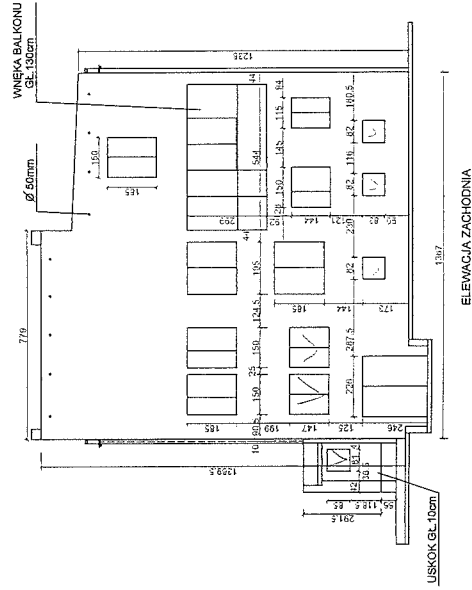
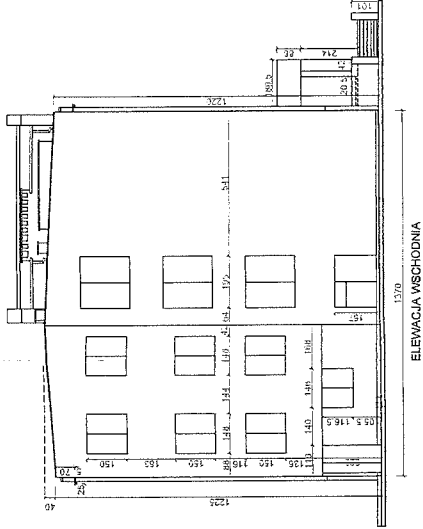
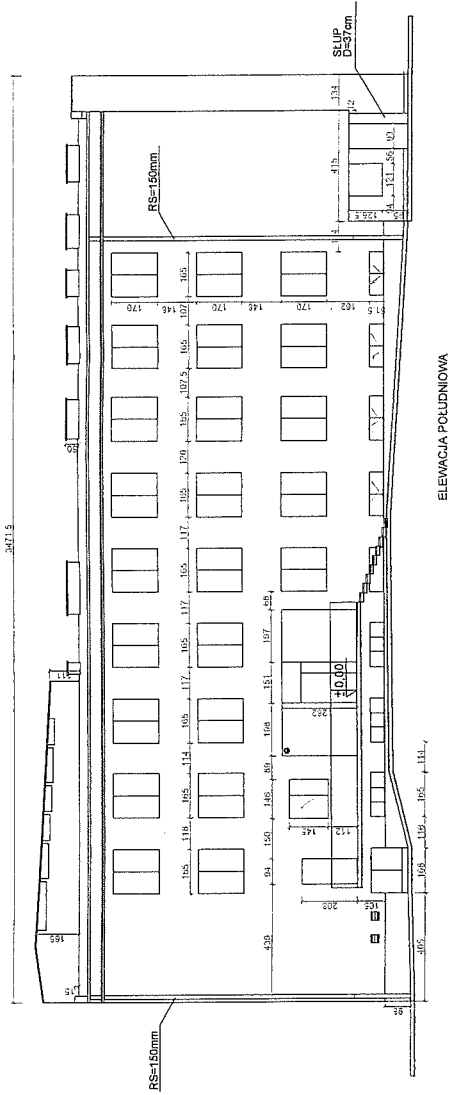
SWEET 3131

mgr inż. arch. MAREK BURIAN
upr. z 82 ust. 1 i 913 ust. 1 pkt 1
Nr UAN/U/7342/61/03

WYMIARY SPRAWDZAC NA BUDOWIE !!!

BUDYNEK STRÓŻÓWKI

Pracownia Projektowa "REM" arch. Marek Burian 76-024 Świeszyno 87 c, kom. 0502-129-336 UPR. NR. UAN/U/7342/61/03	
OBIEKT:	TERMORENOWACJA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO I BUDYNKU STRÓŻÓWKI
ADRES:	KOSZALIŃSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-216 Koszalin, ul. Przemysłowa 8
INWESTOR:	KOSZALIŃSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-216 Koszalin, ul. Przemysłowa 8
ELEWACJE STRÓŻÓWKI-INWENTARYZACJA	
SKALA 1:200	
AUTOR:	MGR INŻ. ARCH. MAREK BURIAN
OPRAC.	MGR INŻ. ARCH. MAREK BURIAN
3	
Świeszyno wrzesień 2011 r	



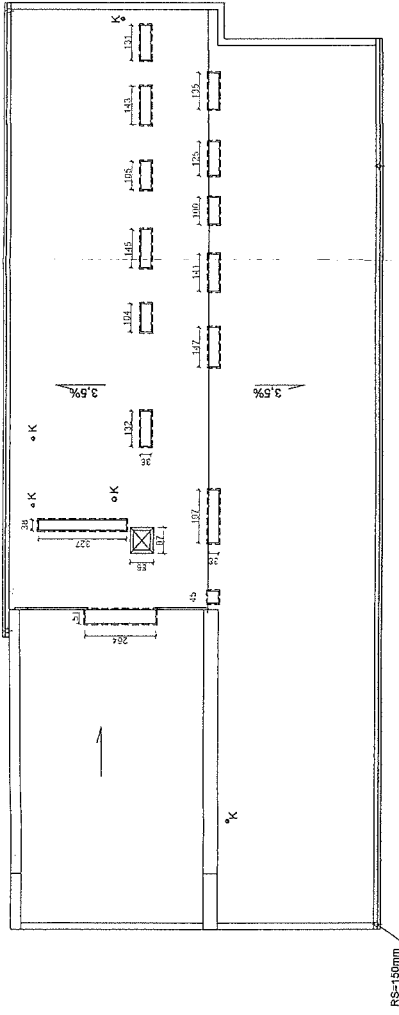
mgr inż. arch. MAREK BURBAN
 ul. Żółty 119/101, 11-013
 Nr tel. 71 41 77 31 21 3 21 3

**INWENTARYZACJA
 BUDYNK ADMINISTRACYJNY**

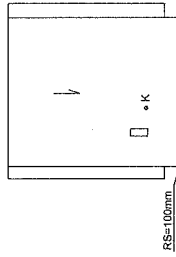
Pracownia Projektowa "REMIARCH MAREK BURBAN" 78-204 Sulechów 87 c, tel. 0502-228-328 UPR. NR. UAN/073/28/193
OBIEKT: TERMORENOWACJA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO I BUDYNKU STRÓŻOWKI
ADRES: KOSZALIŃSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-218 Koszalin, ul. Przemysłowa 8
INWESTOR: KOSZALIŃSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-218 Koszalin, ul. Przemysłowa 8
AUTOR: MGR INŻ. ARCH. MAREK BURBAN
OPRAC: MGR INŻ. ARCH. MAREK BURBAN
SKALA: 1:200
4

Swiezynio wczesień 2011 r.

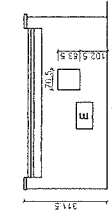
WYMIARY SPRAWDZAC NA BUDOWIE !!!



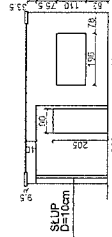
RZUT DACHU BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO



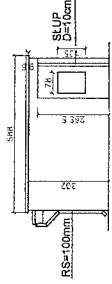
RZUT DACHU STRÓŻÓWKI



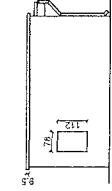
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



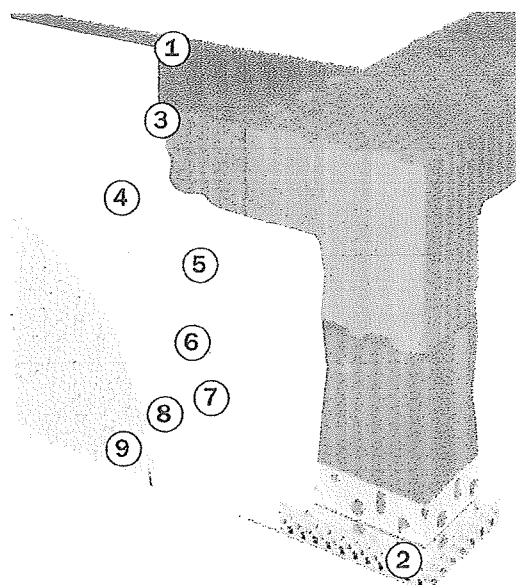
ELEWACJA PN.

INWENTARYZACJA BUDYNEK STRÓŻÓWKI

Pracownia Projektowa REIN Arch. Marek Burián 79-604 Lipka, ul. Jana 173/201/63	
OBIEKT:	TERENOWA STRÓŻOWNIA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO I BUDYNKU STRÓŻÓWKI
ADRES:	KOSZALINSKA, AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-218 Koszalin, ul. Przemysłowa 8
INWESTOR:	KOSZALINSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO 75-218 Koszalin, ul. Przemysłowa 8
AUTOR:	ELEWACJE STRÓŻÓWKI: INWENTARYZACJA SKALA 1:200 MGR INŻ. ARCH. MAREK BURIÁN
OPRAC.	MGR INŻ. ARCH. MAREK BURIÁN
Swięszyno, września 2011 r.	

WYMIARY SPRAWDZĄC NA BUDOWIE !!!

- ① Mur
- ② Listwa startowa
- ③ Biała zaprawa klejowo-szpachlowa do styropianu **Baumit KlebeSpachtel Weiß**
 Biała mineralna zaprawa przeznaczona do klejenia i zbrojenia elewacyjnych płyt styropianowych na zróżnicowanym podłożu.
- ④ Izolacyjne płyty elewacyjne EPS
 Płyty izolacyjne ze styropianu PN-EN-13163. Wymiary: 50 x 100 cm; płyty dostępne w różnej grubości i rodzaju wykonania. Klasa reakcji na ogień E.
- ⑤ Łączniki mechaniczne – kołki
 (o ile konieczne jest mechaniczne wzmocnienie mocowania płyty).
- ⑥ Biała zaprawa klejowo-szpachlowa **Baumit KlebeSpachtel Weiß** z zatopioną siatką zbrojeniową z włókna szklanego **Baumit**
 Siatka jest odporną na działanie środków alkalicznych włókniną szklaną przeznaczoną do zatapiania w zaprawie klejowo-szpachlowej.
- ⑦ Biała zaprawa klejowo-szpachlowa **Baumit KlebeSpachtel Weiß**
- ⑧ Warstwa gruntująca **UniversalGrund**
 Warstwa podkładowa regulująca chłonność podłoża i poprawiająca przyczepność tynków mineralnych lub gotowych mas tynkarskich.



- ⑨ Tynki mineralne **Baumit EdelPutz Spezial** i masy tynkarskie jako warstwy wykończeniowe – **Baumit GranoporPutz/SilikatPutz/SilikonPutz**
 Mineralne tynki szlachetne o zróżnicowanej strukturze lub gotowe do użytku tynki o konsystencji pasty.

Wskazówka: Przy wykonywaniu zindywidualizowanych elewacji bardzo często konieczne jest zastosowanie produktów specjalnych i innych elementów uzupełniających. W naszym katalogu znajdują Państwo szeroką gamę dodatków – począwszy od kołków po profile cokołowe.